

UBND TỈNH BẮC NINH
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TTPTQĐ-QL&PTQĐ

Bắc Ninh, ngày tháng 4 năm 2026

V/v đề nghị công bố công khai hồ sơ xin thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất tại khu xử lý rác tập trung phường Yên Dũng và phường Cảnh Thụy, tỉnh Bắc Ninh

Kính gửi:

- Trung tâm Thông tin- Văn phòng UBND tỉnh Bắc Ninh.
- UBND các phường: Yên Dũng, Cảnh Thụy.

Căn cứ Quyết định số 18/2026/QĐ-UBND ngày 02/3/2026 Ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; các Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai, Nghị quyết của Quốc hội trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh: Số 1302/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại phường Yên Dũng, tỉnh Bắc Ninh; số 1757/QĐ-UBND ngày 12/12/2025 về việc điều chỉnh Quyết định số 1302/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh; giao đất (đợt 2) cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại phường Cảnh Thụy, tỉnh Bắc Ninh; số 2055/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 Về việc chuyển giao nguyên trạng tài sản thuộc Dự án cải tạo, nâng cấp bãi chôn lấp rác thải sinh hoạt hợp vệ sinh huyện Yên Dũng (nay là phường Yên Dũng, phường Cảnh Thụy) cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh để quản lý, khai thác, xử lý theo quy định;

Căn cứ Quyết định số 495/QĐ-UBND ngày 02/3/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt đơn giá khởi điểm cho thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất tại khu xử lý rác tập trung phường Yên Dũng và phường Cảnh Thụy;

Căn cứ Thông báo kết luận số 238/TB-UBND ngày 17/10/2025 của đồng chí Đào Quang Khải - UVBTV Tỉnh ủy, PCT UBND tỉnh tại buổi kiểm tra việc triển khai thực hiện dự án ĐTXD khu xử lý rác thải sinh hoạt tại phường Yên Dũng, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Phương án số 01/PA-TTPTQĐ ngày 03/3/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh Phương án cho thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất tại khu xử lý rác thải tập trung phường Yên Dũng và phường Cảnh Thụy, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ văn bản số 115/TTPTQĐ-QL&PTQĐ ngày 03/3/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh V/v đề nghị công bố danh mục, phương án, giá khởi điểm cho thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất tại khu xử lý rác tập trung phường Yên Dũng và phường Cảnh Thụy, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên bản mở niêm phong hồ sơ xin thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất ngày 07/4/2026;

Sau khi hết thời gian đăng tải thông tin công khai lựa chọn đơn vị thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất tại khu xử lý rác thải tập trung phường Yên Dũng và phường Cảnh Thụy, tỉnh Bắc Ninh trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Bắc Ninh (đăng tải thời gian 15:25 ngày 06/03/2026), UBND phường Yên Dũng (đăng tải thời gian 20:05 ngày 04/03/2026), UBND phường Cảnh Thụy (đăng tải thời gian 13:38 ngày 04/03/2026), Trung tâm PTQĐ tỉnh Bắc Ninh (đăng tải thời gian 20:43 ngày 03/03/2026). Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh đã nhận được 01 hồ sơ xin thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất tại khu xử lý rác tập trung phường Yên Dũng và phường Cảnh Thụy, tỉnh Bắc Ninh, cụ thể:

- Tổ chức nộp hồ sơ: Công ty Cổ phần môi trường năng lượng xanh Asian Bắc Giang;

- Mã số Doanh nghiệp: 2400994769, đăng ký lần đầu ngày 05/07/2024, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 12/01/2026;

- Địa chỉ: TDP Đông Hương, phường Yên Dũng, tỉnh Bắc Ninh;

- Đơn giá xin thuê đất ngắn hạn và tài sản gắn liền với đất: 788.388.000 đồng/năm (*Bằng chữ: Bảy trăm tám mươi tám triệu, ba trăm tám mươi tám nghìn đồng / năm*);

- Số tiền nộp đã đặt cọc với trách nhiệm tháo dỡ công trình: 100.000.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm triệu đồng chẵn*);

- Hồ sơ năng lực của Công ty Cổ phần môi trường năng lượng xanh Asian Bắc Giang.

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Bắc Ninh đề nghị Trung tâm Thông tin - Văn phòng UBND tỉnh Bắc Ninh, UBND phường Yên Dũng, phường Cảnh Thụy quan tâm tạo điều kiện đăng tải thông tin hồ sơ trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Lãnh đạo Trung tâm;
- Phòng HCTH (để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Trung tâm PTQĐ tỉnh Bắc Ninh);
- Các Phòng thuộc Trung tâm;
- Lưu: VT, QL&PTQĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đỗ Văn Ninh